

**TRIBUNALE DI VENEZIA**  
**CONCORDATO PREVENTIVO 55/2013**  
**BANDO DI VENDITA 1.2018**

Il liquidatore giudiziale del concordato preventivo in epigrafe, dott. Paolo Marchiori, ed il presidente della società Vega parco scientifico tecnologico di Venezia Scarl, Roberto Ferrara,

*rendono noto che:*

1. in esecuzione del prefato concordato e della deliberazione del Comune di Venezia Gc 149 del 15.05.18, sono posti in vendita tramite procedura competitiva i beni identificati all'art. 2 del disciplinare di vendita, situati all'interno del parco scientifico tecnologico di Venezia e meglio descritti nella perizia di stima redatta dall'arch. Ruben Csermely, disponibile nella *virtual data room* predisposta da Vega, previo accreditamento;
2. il prezzo a base d'asta dei lotti in vendita è fissato in:  
**€3.553.800,00 per il lotto 1 - €4.153.600,00 per il lotto 2 - €1.200.000,00 per il lotto 3 - €4.563.200,00 per il lotto 4 - €1.000.000,00 per il lotto 5 - €830.000,00 per il lotto 6 - €3.500.000,00 per il lotto 7 - €380.000,00 per il lotto 8 - €19.180.600,00 per il lotto 9 - €2.201.000,00 per il lotto 10 - €3.431.000,00 per il lotto 11;**
3. sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 5 del disciplinare di vendita, che non si trovino nelle condizioni ostative di cui all'art. 6 dello stesso;
4. le offerte dovranno essere accompagnate da un deposito cauzionale, da effettuarsi per ciascun lotto cui si intende partecipare e per un importo pari al 10% del prezzo posto a base d'asta (senza considerare l'eventuale ribasso su tale prezzo, come consentito dall'art. 9, punto 1.h, del disciplinare di vendita), da effettuarsi mediante bonifico bancario o emissione di assegni circolari non trasferibili, come indicato all'art. 7 del disciplinare di vendita;
5. il periodo di ricevimento delle offerte è fissato **dal giorno 01.02.19 al giorno 18.02.19**, secondo le modalità previste all'art. 9 del disciplinare di vendita, mentre la seduta per l'aggiudicazione provvisoria si terrà – alla presenza del notaio incaricato – **il giorno successivo alle ore 10:00** presso la sede di Vega;
6. l'aggiudicazione provvisoria è risolutivamente condizionata (e quindi diverrà inefficace) secondo le previsioni dell'art. 8 del disciplinare di vendita. Per l'effetto, i cedenti si riservano – tra l'altro – la facoltà di sospendere o revocare in ogni momento la procedura e/o di non procedere alla vendita, totalmente o parzialmente, a loro insindacabile giudizio e senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei loro confronti;
7. ogni ulteriore informazione sulle regole della procedura competitiva (ivi comprese le modalità di accreditamento per l'accesso alla *virtual data room*) sono contenute nel disciplinare di vendita, scaricabile dal sito internet **www.vegapark.ve.it**.

Venezia, 05.12.18